

Znak postępowania DAO. 2371.3.2014

Dotyczy postępowania : zakup i montaż dźwigu w Domu Pomocy Społecznej w Pelplinie.

W związku z prowadzonym postępowaniem wpłynęły następujące pytania.

Pytanie 1.

Zgodnie z załączonymi do projektu budowlanego rysunkami szyb windy ma wymiary w piwnicy szerokość 2310xgłębokość 2470mm, a powyżej stropu piwnicy szerokość 2450mm x głębokość 2970 mm natomiast zgodnie z opisem projektu budowlanego oraz opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ wartości te wynoszą szerokość 1600 mmx głębokość 2450 mm. Proszę o doprecyzowanie , które z wymiarów są prawidłowe.

Ad.1

Wszystkie wymiary są prawidłowe, chociaż użyto prawdopodobnie nieprawidłowych sformułowań. Wymiary : w piwnicy 2310x2470 i powyżej stropu piwnicy 2450x2970 mówią o rzeczywistych wymiarach szybu w rozumieniu otworu w stropach i przestrzeni przewidzianej dla urządzenia windy (ze względu na zastosowanie innych materiałów budowlanych w poziomie piwnicy i kondygnacjach nadziemnych wielkości te nieznacznie się różnią).

Wymiary szybu podane w SIWZ 1600 mmx2450 mm to wymiary szybu planowanego do montażu w istniejącym szybie „ budowlanym” (Inwestor nie chce montować urządzenia większego, choć fizycznie taka możliwość istnieje).

Pytanie 2

Z przedmiaru robót (pkt12) wynika, że należy dostarczyć konstrukcję stalową szybu, natomiast w SIWZ oraz opisie technicznym projektu budowlanego zawarta jest informacja , iż dźwig ma zostać wymieniony w istniejącym szybie. Czy Zamawiający mógłby określić , która z tych informacji jest prawidłowa?

Ad.2

Dźwig ma zostać wymieniony w istniejącym szybie „budowlanym” , gdzie ma być dostarczona i zamontowana konstrukcja stalowa szybu.

Pytanie 3.

Proszę o załączenie opisu projektu budowlanego raz jeszcze ponieważ strona 9 obecnie załączonego jest częściowo niewidoczna i informacji tam zawartych nie można porównać z treścią SIWZ oraz rysunkami.

Ad. 3

Zamieszczamy stronę 9 opisu.

Pytanie 4

W rozdziale IV.3 zawarty jest zapis : uwaga: projektowany dźwig różni się wymiarami od obecnego urządzenia dźwigowego. Z tego względu należy przewidzieć wymianę fundamentu pod urządzenie dźwigowe. Po wykonaniu wymiany należy dokonać odbioru technicznego oraz uzyskać dopuszczenie urządzenia do eksploatacji przez Dozór Techniczny ”.Wymiana fundamentu jest robotą budowlaną wymagającą uzyskania pozwolenia na budowę przed rozpoczęciem robót. Czy Zamawiający posiada projekt budowlany wymiany fundamentów pod szybem windowym? Czy uzyskanie pozwolenia na budowę leży po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy?

Ad. 4

Ponieważ zamawiający nie zna proponowanego typu windy przez Wykonawcę (a co za tym idzie : szczegółowego zestawienia obciążeń , typu mocowania itp.) – nie wykonał projektu fundamentu pod windę. Projekt fundamentu wykona Wykonawca, uzyskanie pozwolenia leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający może pomóc w sprawach administracyjnych.

Pytanie 5

W rozdziale IV pkt.3 SIWZ Zamawiający zaznaczył iż maszynownia ma znajdować się na górnym przystanku pomalowana na kolor RAL 7032. Czy Zamawiający miał na myśli tablicę sterową? Czy nad szybem znajduje się pomieszczenie maszynowni?

Ad.5

Pomieszczenie sterowni znajduje się obecnie na trzecim przystanku w pomieszczeniu przylegającym do szybu windowego. Tak zamawiający miał na myśli tablicę sterową która może być umieszczona na górnym przystanku w pomieszczeniu przylegającym do szybu windowego.

Pytanie 6

Czy zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż konstrukcji stalowej szybu, czy modernizację istniejącego szybu.

Ad. 6

Zamówienie obejmuje dostosowanie istniejącego szybu budowlanego dla potrzeb inwestycji, dostawę i montaż konstrukcji stalowej szybu.

Załączona dokumentacja jest jedyną , jaką posiada Zamawiający.

Pytanie 7

W opisie przedmiotu zamówienia ust.3 – wykonanie dźwigu, Zamawiający wymaga , by drzwi kabinowe były wyposażone w fotokomórkę . Zastosowanie fotokomórki w drzwiach kabinowych , która posiada czujnik ruchu tylko na jednym poziomie jest rozwiązaniem mało praktycznym, ze względu na duże ryzyko przytrzaśnięcia przez drzwi. Korzystniejszym rozwiązaniem jest montaż kurtyny świetlnej, która posiada czujniki na całej wysokości drzwi, a więc nie ma niebezpieczeństwa , że drzwi nie zarejestrują przeszkody. Czy Zamawiający dopuszcza, by zamiast zastosowania fotokomórki zamontowana była kurtyna świetlna?

Ad. 7

Zamawiający miał na myśli kurtynę świetlną nie fotokomórkę.

Pytanie 8

W opisie przedmiotu zamówienia ST-01.06-Montaż windy- szczegółowa specyfikacja techniczna montażu windy ust.2 pkt.2.1, Zamawiający opisuje parametry dla dźwigu o udźwigu 1000 kg o wymiarach kabiny 1100x2100oraz o wymiarach szybu 1600x2450mm, natomiast zgodnie z załączonym projektem budowlanym 2 (załącznik nr 1) wymiary szybu wynoszą 2450x2970mm, a planowana kabina ma mieć wymiary 1650x2450mm, udźwig dla dźwigu o tych wymiarach to Q=1900 kg.

Proszę o określenie jakie są dokładne wymiary szybu , jakie wymiary powinna posiadać kabina dźwigu i jaki powinna posiadać udźwig?

Ad. 8

Dźwig ma mieć udźwig 1000 kg a kabina wymiary 1100x2100x2100, szyb musi mieć wymiary odpowiednie dla takiego udźwigu. Minimalna dostępna przestrzeń do wstawienia konstrukcji stalowej nośnej 2310 x głębokość 2470mm (nie można obciążać ścian istniejącego szybu ponieważ nie przeniosą one obciążeń wynikających z pracy dźwigu i nie są dylatowane).

Pytanie 9

Z załączonej dokumentacji STWIOR wynika, że planowany dźwig ma posiadać napęd elektryczny. Proszę o określenie, czy planowany dźwig powinien posiadać napęd elektryczny reduktorowy czy bezreduktorowy?

Ad.9

Elektryczny bezreduktorowy umieszczony w szybie.

Pytanie 10

Proszę o informację, czy napęd i sterowanie dźwigu umieszczone są w maszynowni nad szybem.

Ad. 10

Maszynownia znajduje się obecnie na trzecim przystanku w pomieszczeniu przyległym do szybu windowego.

Pytanie 11

W opisie przedmiotu zamówienia –ST-01.06- Montaż windy szczegółowa specyfikacja techniczna montażu windy ust.2 pkt. 2.1., ppkt.16 Zamawiający wymaga, by zasilanie dźwigu wyniosło 4,5 kW. Informuję, że moc silnika o wartości 4,5 kW dla udźwigu Q=1000 kg (lub większym) jest zdecydowanie za mała i nie sprawdzi się w codziennym użytkowaniu. Czy Zamawiający wyraża zgodę na dobór mocy silnika odpowiedniej dla planowanego dźwigu?

Ad.11

Zamawiający wyraża zgodę na dobór mocy odpowiedniej dla planowanego dźwigu.

Pytanie 12

Proszę o określenie czy planowany dźwig ma być dźwigiem osobowym, dźwigiem osobowym przystosowanym dla osób niepełnosprawnych, czy dźwigiem szpitalnym o wymiarach 1600x2450?

Ad. 12

Ma to być dźwig osobowy przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Pytanie 13

W opisie przedmiotu zamówienia –ST-01.06- Montaż windy- szczegółowa specyfikacja techniczna montażu windy ust.2 Zamawiający wymaga, by ściany kabiny, drzwi kabinowe oraz szybowe były wykonane ze stali nierdzewnej 2-S012. Proszę o określenie co to jest za rodzaj stali, gdyż nie jest to symbol używany w międzynarodowym ani w polskim systemie klasyfikacji stali nierdzewnej.

Ad. 13

Stal nierdzewna szrotkowana bez konkretnego rodzaju stali.

Dodatkowe wyjaśnienia.

W budynku Domu Pomocy Społecznej w Pelplinie, w centralnej części budynku, znajduje się szyb windy w rozumieniu budowlanym (szyb windowy ograniczony ścianami nośnymi) o wymiarach : w piwnicy szerokość 2310xgłębokość 2470mm, a powyżej stropu piwnicy szerokość 2450mm x głębokość 2970 . W szybie tym zamontowane jest urządzenie dźwigowe o wymiarach kabiny:

100x140 wraz z szybem windowym. Całość została obmurowana ściankami działowymi z cegły dziurawki lub cegły pełnej grubości 12 cm, o wymiarach zewnętrznych 1,66x1,44 m.

W celu zamontowania dźwigu o większych gabarytach należy wyburzyć istniejącą obudowę z cegły (pkt.2 przedmiaru robót), gruz z rozbiórki wywieźć i zutylizować (koszty utylizacji ponosi

Wykonawca)- pkt 8-11 przedmiaru. Punkt selektywnej zbiórki odpadów mieści się w odległości 3 km od miejsca inwestycji. Istniejące urządzenie dźwigowe należy zdemontować i zutylizować.

Dla zamontowania nowego urządzenia dźwigowego należy zaprojektować fundament pod dźwig, uzyskać na niego pozwolenie i wykonać . Otwory drzwiowe – wejścia go windy- należy poszerzyć (pkt. 3 przedmiaru) oraz wykończyć (pkt. 4,5,6 przedmiaru). Poszerzenie otworów nie wymaga wymiany nadproży (duże „zapasy” na istniejących nadprożach).

Dopiero po wykonaniu tych prac budowlanych można przystąpić do dostawy i montażu konstrukcji szybu i dźwigu.

Prace prowadzone będą w czynnym Domu Pomocy Społecznej, dlatego przy prowadzeniu prac należy zachować szczególną ostrożność.